

ÚVEROVÉ OBCHODNÉ PODMIENKY ČSOB

Úvodné ustanovenia

1. Úverové obchodné podmienky ČSOB („UOP“) vydáva Československá obchodná banka, a.s. (ďalej len „Banka“) v súlade s ustanoveniami právnych predpisov, najmä § 273 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. ÚOP sa stávajú súčasťou zmluvy o úvere, úverovej linke, prípadne zmluvy o poskytnutí ďalších bankových produktov, dohody o splatení dlhu, o prevzatí dlhu alebo o pristúpení k záväzku (ďalej len „Zmluva“), uzavieranej medzi Bankou a klientom – spravidla právnickou alebo fyzickou osobou podnikateľom (ďalej len „Klient“). ÚOP definujú niektoré časti obsahu Zmluvy a dopĺňajú ju. Ďalšími bankovými produktmi sa pre účely ÚOP rozumejú predovšetkým bankové záruky, akreditívy a iné platobné či zabezpečovacie inštrumenty (ďalej len „Inštrument“), ďalej tiež záväzkové limity, limity pre zálohové preplácanie šekov a devízové operácie a pod. (ďalej len „Limit“), a to vždy, ak je v príslušnej Zmluve dohodnuté, že ÚOP sú jej súčasťou.

Výška, účel a podmienky čerpania a umožnenia splácania dlhu

3. Banka po splnení podmienok dohodnutých v Zmluve otvorí/vystaví/poskytne príslušný Inštrument, umožní čerpanie Limitu, umožní splácanie dlhu alebo v prípade úverov poskytne Klientovi peňažné prostriedky do výšky úverového limitu dohodnutého v Zmluve, ak:
 - a) bola Zmluva zmluvnými stranami a všetkými podpisujúcimi osobami (vrátane osôb vyjadrujúcich svoj súhlas alebo vedomosť s obsahom Zmluvy) riadne podpísaná a Banka dostala všetky zmluvne dohodnuté podklady, dokumenty a v dohodnutých dňoch splatnosti boli zaplatené všetky poplatky stanovené Zmluvou;
 - b) nenastalo porušenie povinností alebo nenastala skutočnosť alebo zmena špecifikovaná v bode 16. ÚOP a/alebo v Zmluve;

- c) bol zodpovedajúcim spôsobom preukázaný vznik zabezpečenia (vrátane podpisu príslušnej zmluvy, ktorou sa zriaďuje zabezpečenie všetkými podpisujúcimi osobami, vrátane osôb vyjadrujúcich svoj súhlas alebo vedomosť s obsahom takejto zmluvy) v súlade s právnymi predpismi a Zmluvou a boli splnené ďalšie špecifické podmienky čerpania úveru/Limitu alebo otvorenia/ vystavenia/poskytnutia príslušného Inštrumentu dohodnuté v Zmluve.
4. Banka nie je povinná umožniť splácanie dlhu tretím osobám a/alebo nie je povinná umožniť Klientovi čerpanie úveru alebo Limitu a rovnako nie je povinná otvoriť/ vystaviť/poskytnúť Inštrument na základe Zmluvy v prípade, ak vyššie uvedené podmienky a špecifické podmienky čerpania úveru/ Limitu alebo otvorenia/vystavenia/poskytnutia príslušného Inštrumentu alebo ostatné podmienky uvedené v Zmluve nebudú splnené (iba ak by Banka výnimočne nepovažovala splnenie niektorej z podmienok v okamihu čerpania úveru/Limitu alebo otvorenia/vystavenia/poskytnutia príslušného Inštrumentu alebo umožnenia splácania dlhu za nevyhnutné, pričom Klient je povinný bezodkladne zabezpečiť dodatočné splnenie príslušnej podmienky). Každým čerpaním Klient potvrdzuje, že ku dňu čerpania nenastala niektorá zo skutočností alebo nedošlo k prípadu porušenia povinností či ku zmene podmienok, za ktorých bola Zmluva uzatvorená, podľa bodu 16. písm. a) ÚOP.
5. Ak je v Zmluve dohodnutý účel čerpania úveru či Limitu, potom čerpanie môže byť iba v súlade s týmto účelom. Banka je oprávnená posudzovať účelovosť každého čiastkového čerpania úveru a Limitu samostatne a je oprávnená odmietnuť každé čerpanie, ktoré nebude riadne preukázané a Bankou odsúhlasené alebo kde vzniknú pochybnosti o účelovosti požadovaného, alebo ktoréhokoľvek predošlého čerpania úveru podľa vyššie uvedených všeobecných podmienok čerpania a podmienok Zmluvy.

Úročenie a splácanie, poplatky

6. Vyčerpaný a nesplatený úver je úročený úrokovou sadzbou dohodnutou v Zmluve. Ak nie je možné stanoviť spôsobom dohodnutým v Zmluve úrokovú sadzbu z dôvodu jej dočasného neuvedenia v informačných médiách a ak nenastal dôvod nahradenia Referenčnej úrokovej sadzby uvedený nižšie, bude použitá úroková sadzba s prechodnou fixáciou, ktorá sa skladá z priemeru kotácií (zistených Bankou) na medzibankovom peňažnom trhu najmenej troch referenčných bánk, a to vždy dva pracovné dni pred prvým dňom príslušného obdobia fixácie, resp. čiastkového úverového obdobia, a marže (prirážky) v pevnej výške dohodnutej v Zmluve. Ak nie je možné stanoviť ani týmto spôsobom úrokovú sadzbu z dôvodu dočasného nekótovania na medzibankovom peňažnom trhu, bude použitá úroková sadzba s prechodnou fixáciou, ktorá sa skladá z úrokovej sadzby vo výške kótovanej Bankou a marže (prirážky) v pevnej výške uvedenej v Zmluve. V prípade fixných sadzieb, kedy nie je výška marže v Zmluve uvedená, bude v oboch prípadoch použitá marža vo výške zahrnutej v príslušnej fixnej sadzbe dohodnutej medzi Bankou a Klientom. Klient sa zaväzuje uhradiť Banke úrok vypočítaný na základe takto stanovenej úrokovej sadzby, alebo predčasne splatiť svoje

záväzky z poskytnutého úveru, a to do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia Banky o výške stanovenej úrokovej sadzby (pričom v prípade predčasného splatenia úveru, potom pre obdobie, než predčasné splatenie nastane, platí úroková sadzba stanovená kotáciou Banky v



Ak:

- (i) Referenčná úroková sadzba sa stane trvalo nedostupnou (napr. Referenčná úroková sadzba prestane existovať), alebo
- (ii) použitie Referenčnej úrokovej sadzby sa stane nezákonným (napr. správca Referenčnej úrokovej sadzby vezme späť žiadosť o licenciu na používanie Referenčnej úrokovej sadzby; alebo Referenčná úroková sadzba alebo jej správca je vymazaný z príslušného registra vedeného ESMA), alebo
- (iii) metodológia výpočtu Referenčnej úrokovej sadzby sa zásadne zmení v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/1011 o indexoch používaných ako referenčné hodnoty vo finančných nástrojoch a finančných zmluvách alebo na meranie výkonnosti investičných fondov, a to z pohľadu jej správcu, resp. administrátora (napr. geografický, ekonomický alebo sektorový rozsah Referenčnej úrokovej sadzby sa výrazne zmení), alebo
- (iv) ak príslušné orgány dohľadu vyhlásia, že Referenčná úroková sadzba ďalej nemá výpovednú hodnotu,

taká pôvodná Referenčná úroková sadzba (ďalej len „Pôvodná referenčná úroková sadzba“) bude nahradená inou Referenčnou úrokovou sadzbou (ďalej len „Náhradná referenčná úroková sadzba“).

Náhradnou referenčnou úrokovou sadzbou je taká Referenčná úroková sadzba, ktorá: (a) je odporúčaná príslušným orgánom dohľadu (vrátane pracovnej skupiny vytvorenej alebo schválenej takýmto orgánom) ako náhrada Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzby; (b) ak nie je možné postupovať podľa písm. a) vyššie, je považovaná za Referenčnú úrokovú sadzbu úroková sadzba ktorá sa používa v podobných transakciách v tej istej mene s rovnocennými alebo porovnateľnými podmienkami vo vzťahu k Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzbe, pričom Banka v dobrej viere určí Náhradnú referenčnú úrokovú sadzbu a do úvahy zoberie vyvíjajúci sa alebo v danom čase prevládajúci trhový štandard;

(c) ak nie je možné postupovať podľa písm. b) vyššie, je určená Bankou v dobrej viere tak, aby bola najviac porovnateľná s Pôvodnou referenčnou úrokovou sadzbou.

Za účelom zníženia alebo odstránenia strát alebo ziskov Zmluvných strán v dôsledku nahradenia Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzby Náhradnou referenčnou úrokovou sadzbou a to v odôvodnenom rozsahu, Náhradná referenčná úroková sadzba bude upravená o Predvolené rozpätie (tzv. adjustment spread) (ďalej len „Predvolené rozpätie“). Predvolené rozpätie sa vo vzťahu k nahradeniu Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzby Náhradnou referenčnou úrokovou sadzbou určí:

(a) ako Predvolené rozpätie odporúčané príslušným orgánom dohľadu (vrátane pracovnej skupiny vytvorenej alebo schválenej takýmto orgánom);


(b) ak nie je možné postupovať podľa písm. a) vyššie, tak, že Banka v dobrej viere určí Predvolené rozpätie, ktoré je považované za vyvíjajúci sa alebo v danom čase prevládajúci trhovú štandard v podobných transakciách;

(c) ak nie je možné postupovať podľa písm. b) vyššie, tak, že Banka v dobrej viere určí primerané Predvolené rozpätie. Banka je povinná bezodkladne oznámiť Klientovi nahradenie Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzby Náhradnou referenčnou úrokovou sadzbou vrátane Predvoleného rozpätia, ako aj účinnosť týchto zmien vo vzťahu k príslušným Zmluvám.

Pre vylúčenie pochybností a ak nie je v Zmluve dohodnuté inak, pokiaľ je v takej Zmluve uvedené úročenie úrokovou sadzbou 1-, 2-, 3-, 4-, 5-, 6-, 7-, 8-, 9- alebo 10-ročný úrokový SWAP, má sa za to, že ide o Referenčnú úrokovú sadzbu v tomto poradí 1Y, 2Y, 3Y, 4Y, 5Y, 6Y, 7Y, 8Y, 9Y alebo 10Y ICE Swap Rate EUR 1100, ktoré spravuje spoločnosť ICE Benchmark Administration Limited, ktorá je uvedená v príslušnom registri vedenom ESMA, resp. táto Referenčná úroková sadzba je uvedená v príslušnom registri ESMA. Uvedené spresnenie nepredstavuje zmenu v úročení ani nedochádza k nahradeniu úrokovej sadzby.

Vo výnimočnom prípade, pokiaľ ani vyššie uvedeným spôsobom nebude možné stanoviť Náhradnú referenčnú úrokovú sadzbu, Banka je oprávnená vyhlásiť, že všetky pohľadávky Banky zo Zmluvy sa stávajú splatnými.

7. Banka je oprávnená v dohodnutých dňoch splatnosti inkasovať príslušnú splátku a/alebo dlžnú čiastku vo výške dohodnutej v Zmluve alebo zo Zmluvy vyplývajúcej z účtu/účtov Klienta, uvedených v Zmluve. Klient je povinný vytvárať ku dňom splatnosti dostatočné peňažné krytie na príslušnom účte. V prípade, ak by pripadol deň splatnosti na iný ako pracovný deň posúva sa splatnosť na najbližší nasledujúci pracovný deň.
8. Pre prípad, že peňažné prostriedky vedené na príslušnom účte v deň splatnosti nebudú postačovať k úhrade splatnej čiastky, je Banka oprávnená inkasovať príslušnú čiastku aj z ktoréhokoľvek ďalšieho účtu Klienta vedeného Bankou. V prípade, že v deň splatnosti Klient neuhradí akúkoľvek splatnú čiastku podľa Zmluvy v plnej výške, Banka je oprávnená určiť k úhrade akých častí splatných pohľadávok Banky bude čiastočná splátka použitá (t.j. istiny, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov, provízií, výdavkov a pod.).
9. Z čiastok, so splatením ktorých je Klient v omeškani, najmä pokiaľ ide o splácanie istiny, úhrady úrokov, úhrady poplatkov, alebo o plnenie akéhokoľvek iného peňažného záväzku podľa Zmluvy, je Banka oprávnená účtovať Klientovi úrok z omeškania vo výške dohodnutej v Zmluve. Splátky istiny úveru po dni splatnosti budú naďalej úročené úrokovou sadzbou dohodnutou v Zmluve a navyše dohodnutou sadzbou úroku z omeškania. Pohľadávky vyplývajúce z Limitov a Inštrumentov, poplatky a iné čiastky neuhradené v dňoch ich splatnosti budú ďalej úročené len sadzbou úroku z omeškania. Úrok z neuhradenej istiny v omeškani a úrok z omeškania je splatný ihneď.

- 
10. Úrok, aj úrok z omeškania, bude počítaný a účtovaný na báze rok s 360 dňami (365 dní pre GBP) a mesiac so skutočným počtom kalendárnych dní a v prípade anuitných splátok na báze rok s 360 dňami a mesiac s 30 kalendárnych dňami. Ak je v ustanoveniach o úročení odkaz na sadzbu *IBOR, rozumie sa s ňou referenčná úroková sadzba medzibankového peňažného trhu pre príslušnú menu (PRIBOR – CZK, EURIBOR – EUR a USD LIBOR v prípade USD, GBP, CHF a ďalších mien) vo výške uvedenej pre zodpovedajúce časové obdobie v informačnej sieti REUTERS, prípadne v iných informačných médiách, a to vždy dva pracovné dni pred prvým dňom príslušného čiastkového úverového obdobia, obdobia fixácie, alebo iného časového obdobia (tak ako sú tieto obdobia dohodnuté v Zmluve).
11. Ak nie je v prípade úverov a úverových liniek v Zmluve dohodnuté inak, môže Klient splatiť istinu úveru i s úrokmi aj skôr, a to mimoriadnou splátkou, po predchádzajúcej vzájomnej dohode s Bankou, pričom Banka je oprávnená účtovať Klientovi poplatok za predčasné splatenie úveru, ktorého výška a splatnosť bude určená v dohode o mimoriadnej splátke. Predčasne splatený úver nemôže byť opätovne čerpaný.
12. Banka je oprávnená, okrem poplatkov, odmien a provízií dohodnutých v Zmluve účtovať Klientovi za svoje služby poplatky a odmeny v súlade s platným Sadzobníkom Banky.

Zabezpečenie

13. Riadne splatenie pohľadávok a ich príslušenstva, poplatkov a iných čiastok vyplývajúcich zo Zmluvy (vrátane prípadných dodatkov ku Zmluve) a s ňou súvisiacich, je zabezpečené spôsobom dohodnutým v Zmluve.
- Banka je oprávnená poskytnúť údaje a doklady o úverovom limite, Limite alebo o Inštrumente, ktoré sú predmetom Zmluvy, vrátane informácií, vyplývajúcich zo Zmluvy, alebo v priamej súvislosti so Zmluvou každej osobe a jej právnym nástupcom, ktorí sa zaručili alebo ktorí poskytli zabezpečenie za splatenie pohľadávok Banky voči Klientovi, vyplývajúcich zo Zmluvy.
14. V prípade, že hodnota zabezpečenia poklesne alebo stratí na cene, je Klient povinný doplniť zabezpečenie na pôvodnú hodnotu zabezpečovacích inštrumentov dohodnutých v Zmluve, a to v lehote do 30 dní od doručenia výzvy Banky. Poklesom alebo stratou na cene hodnoty zabezpečenia sa ďalej rozumejú tieto skutočnosti:
- a) zabezpečenie poskytnuté Klientom alebo treťou osobou je alebo sa stane neplatným, neúčinným, nevynútiteľným, nevykonateľným alebo nedobytným, alebo
 - b) zabezpečenie bolo poskytnuté na základe nepresných, neúplných alebo chybných údajov, alebo

- c) zriadenie záložných, vecných alebo iných práv k predmetu zálohu v prospech tretích osôb.




Povinnosti Klienta

15. Klient je po celú dobu trvania Zmluvy, t. j. až do úplného splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy, povinný:

- a) mať k dispozícii všetky platné povolenia, licencie, vyjadrenia, súhlasy, registrácie a iné rozhodnutia, nevyhnutné na vykonávanie podnikateľskej činnosti Klienta a naplnenie účelu Zmluvy a ktoré vyžadujú platné právne predpisy pre platnosť a účinnosť zmlúv a dohôd Klienta uzatvorených s Bankou a/alebo s Klientovými zmluvnými partnermi, pričom musia byť platné, účinné a aktualizované v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi, nesmú byť porušované a nesmie existovať odôvodnená obava a ani nastať taká skutočnosť, že niektoré z nich bude napadnuté právnymi prostriedkami alebo že dôjde k jeho porušeniu, zmene (s výnimkou aktualizácie podľa skutočného stavu, ktorá svojou podstatou nemení obsah a ani podmienky, za ktorých bola uzatvorená Zmluva), odňatiu alebo zrušeniu;
- b) zabezpečiť, aby plnenie povinností a záväzkov Klienta vyplývajúcich zo Zmluvy a z ÚOP a údaje uvedené v Dokumentoch predložených Banke v spojitosti so Zmluvou a ich dodržiavanie a výkon neboli v rozpore s jeho inými povinnosťami, či už zákonnými alebo zmluvnými;
- c) zabezpečiť, aby údaje uvedené vo Vyhlásení klienta Československej obchodnej banky, a.s. (ďalej len „Vyhlásenie klienta ČSOB“) predložené Klientom, ktorého kópia tvorí Prílohu Zmluvy, boli pravdivé, aktuálne a úplné a bezodkladne informovať Banku v písomnej forme, najneskôr však do 14 dní potom, ako došlo ku zmenám skutočností uvedených vo Vyhlásení klienta ČSOB;
- d) zabezpečiť rovnaké a spravodlivé postavenie Banky so svojimi veriteľmi, ktorí nie sú uprednostnení zo zákona, predovšetkým neuprednostňovať platby v prospech ostatných veriteľov pred platením záväzkov Banke a neposkytovať žiadnemu z veriteľov výhodnejšie práva a zabezpečenie oproti tým, ktoré boli poskytnuté Banke podľa Zmluvy;
- e) používať peňažné prostriedky čerpané na základe Zmluvy, resp. čerpať Limit výlučne na účel uvedený v Zmluve a nepoužívať peňažné prostriedky čerpané na základe Zmluvy na financovanie politických strán, nezákonných alebo spoločensky neprijateľných činností (napr. prevádzka kasín, herní, výroba alebo obchodovanie s omamnými a psychotropnými látkami, zbraňami, muníciou, vojenskou výzbrojou a výstrojom a súvisiacimi technológiami);
- f) predkladať Banke dokumenty a výkazy v rozsahu a lehotách špecifikovaných v Zmluve (ďalej len „Dokumenty“), ako aj iné dokumenty požadované Bankou, ktoré sú nevyhnutné pre čerpanie Limitu alebo pre posúdenie korektnosti jeho splácania, pričom vierohodnosť Dokumentov je Banka oprávnená overovať priamo u Klienta alebo tretích osôb;

- g) umožniť zamestnancom Banky alebo ňou povereným/splnomocneným osobám vstup na nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zabezpečenia pohľadávok Banky zo Zmluvy a jej prípadných dodatkov a to za účelom obhliadky predmetu zabezpečenia pre monitoringu a preceňovania pohľadávok Banky;
- h) na výzvu Banky do 90 dní predložiť nový znalecký posudok na nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zabezpečenia pohľadávok Banky zo Zmluvy a jej prípadných dodatkov a to Bankou odsúhlaseným znalcom v prípade, ak počas doby trvania Zmluvy nastanú na nich alebo ktorejkoľvek z ich častí podstatné technické zmeny alebo sa zásadne zmení účel ich využívania alebo ak ho na to Banka vyzve z dôvodu, že ocenenie alebo prípadné precenenie týchto nehnuteľností doposiaľ nebolo vykonané alebo nebolo vykonané v posledných 3 rokoch trvania Zmluvy;
- i) zriadiť a udržiavať v platnosti poistenie svojho majetku vo forme a rozsahu uspokojivom pre Banku, pričom bude Banke preukazovať zaplatenie poisťného za každé poisťné obdobie nepretržite až do splatenia všetkých peňažných záväzkov voči Banke;
- j) Banku neodkladne informovať písomnou formou o skutočnostiach ohrozujúcich plnenie zmluvných záväzkov Klienta, najmä o súdnych, rozhodcovských či iných konaniach, ktorých výsledky by mohli mať negatívny vplyv na jeho schopnosť splniť alebo dodržať záväzky vyplývajúce zo Zmluvy a o organizačných, právnych a ďalších zmenách, ktoré môžu ohroziť včasné splatenie podľa Zmluvy (napr. predaj podniku alebo jeho časti, zmena predmetu činnosti, ukončenie podnikateľskej činnosti alebo jej podstatnej časti, strata oprávnenia na podnikateľskú činnosť, v prípade právnických osôb tiež odštiepenie niektorých organizačných častí Klienta, zlúčenie, splynutie, rozdelenie, premena, prevzatie, zníženie základného imania, v prípade obcí tiež zlúčenie obcí, pripojenie k inej obci, oddelenie časti obce, založenie právnickej osoby a pod.), a to v časovom predstihu, pokiaľ sú Klientovi tieto zmeny vopred známe;
- k) v prípade prijatia nového právneho predpisu alebo zmeny doterajších právnych predpisov, ktoré budú pre Banku predstavovať pri ďalšom trvaní vzťahu podľa Zmluvy:
- i. zvýšené alebo dodatočné náklady alebo
 - ii. zníženie miery návratnosti peňažných prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy alebo
 - iii. zníženie akejkoľvek čiastky splatnej podľa Zmluvy, iv. nemožnosť Banky plniť svoje záväzky podľa Zmluvy

to všetko oproti stavu ku dňu podpisu Zmluvy, uhradiť Banke takto zvýšené náklady alebo čiastky v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Banky Klientovi, v ktorej budú špecifikované tieto zvýšené náklady a čiastky alebo v rovnakej lehote predčasne splatiť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy; zároveň sa zmluvné strany dohodli, že v prípade nemožnosti Banky plniť záväzky podľa Zmluvy je Klient vždy povinný predčasne splatiť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy v lehote uvedenej vyššie;

- 
- l) všetky platby v prospech Banky uhradiť v dohodnutej výške bez akéhokoľvek zadržania alebo zníženia v dôsledku dane, poplatkov alebo akejkoľvek inej sumy a to aj v prípade ak by všeobecne záväzný právny predpis stanovoval pre takúto úhradu platnosť pre právnické osoby;
- m) predložiť stanovisko/posúdenie expertnej právnej kancelárie (Legal opinion) k platnosti, účinnosti a vymožitelnosti Zmluvy alebo zmluvy, predmetom ktorej je zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy a k právnemu postaveniu a spôsobilosti Klienta alebo osôb poskytujúcich zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy v prípade, že sa Zmluva alebo zmluva, predmetom ktorej je zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy alebo ktorýkoľvek z dokumentov predložených Klientom alebo osobou zabezpečujúcou pohľadávky Banky zo Zmluvy riadi iným právnym poriadkom ako právnym poriadkom SR;
- n) zabezpečiť, aby Klient, žiadny Člen skupiny Klienta, a ani účel financovania nepodliehal Medzinárodným sankciám a v prípade že by takáto skutočnosť nastala, bude o tom Banku informovať ihneď po tom, ako sa o takej skutočnosti dozvie;
- o) zabezpečiť, aby Klient ani žiadny Člen skupiny Klienta, nevyužíval financovanie poskytnuté na základe Zmluvy na účely, ktorými by porušil záväzné právne predpisy upravujúce úplatkárstvo, korupciu, ochranu pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochranu pred financovaním terorizmu;
- p) nevlastniť alebo nevyužívať pri svojej činnosti (výrobnej alebo nevýrobnej) žiadne zariadenie na spaľovanie uhlia (alebo ich kombináciu);
- q) nebyť v akejkoľvek forme zapojený priamo alebo nepriamo do žiadneho projektu týkajúceho sa výroby elektriny a/alebo plynu a/alebo tepla a/alebo inej energie na báze uhlia;
- r) nepoužiť finančné prostriedky, tvoriace Limit a /alebo služby poskytnuté Bankou na prieskum nových ložísk ropy a zemného plynu.

Porušenia Zmluvy a oprávnenia Banky

16. Banka je oprávnená urobiť jedno alebo viac opatrení uvedených v bode 17. ÚOP, ak dôjde k porušeniu niektorej z nasledujúcich povinností a/alebo nastane niektorá z nasledujúcich skutočností a/alebo dôjde k nasledovným zmenám podmienok, za ktorých bola Zmluva uzavretá:
- a) podmienky, ktoré sú dohodnuté pre čerpanie úveru a/alebo Limitu a/alebo otvorenie/vystavenie/ poskytnutie Inštrumentu sú následne porušené alebo nie sú dodržané;
- b) Klient je viac ako 3 dni v omeškaní so splatením akejkoľvek dlžnej a splatnej čiastky vyplývajúcej zo Zmluvy alebo z akýchkoľvek iných zmlúv uzatvorených s Bankou alebo je viac ako 3 dni v omeškaní s plnením peňažných záväzkov vyplývajúcich z akýchkoľvek

iných zmlúv uzavretých s Bankou, ibaže by omeškanie Klienta bolo spôsobené technickou poruchou na strane Banky;



- c) vyhlásenia Klienta uvedené v Zmluve a/alebo vo Vyhlásení klienta ČSOB a/alebo uvedené v dokumentoch predložených Banke sa ukážu ako nepravdivé, neúplné alebo nepresné;
- d) Klient neplní akýkoľvek záväzok uvedený v bode 15. ÚOP a/alebo záväzok uvedený v Zmluve, pričom u záväzkov predkladať Banke Dokumenty, ostatné dokumenty a výkazy ide o porušenie opakované a/alebo toto porušenie trvá po dobu dlhšiu ako 20 dní od momentu, kedy Banka Klienta k plneniu porušovaných záväzkov písomne vyzvala;
- e) peňažné prostriedky na akomkoľvek účte Klienta vedenom v Banke sú predmetom exekúcie alebo sa nehnuteľný alebo iný majetok Klienta stane predmetom verejnej dražby alebo exekúcie;
- f) voči Klientovi alebo voči osobe, ktorá Klienta ovláda alebo ktorú Klient ovláda, alebo subjektu, ktorého záväzky Klient zabezpečuje, je vedené konanie o konkurze, reštrukturalizácii, či akékoľvek iné konanie z dôvodu platobnej nevhôle, neschopnosti či predĺženia, alebo bolo rozhodnuté o likvidácii a ktorákoľvek z osôb, ktoré Klient ovláda alebo ktoré ovládajú Klienta je platobne neschopná, pričom platobnou neschopnosťou sa pre účely Zmluvy rozumejú úkony, konania alebo iné kroky veriteľa/ov Klienta alebo týchto osôb spojené s neschopnosťou plniť si svoje záväzky, vstupom do rokovaní o reštrukturalizácii dlhu, vyhlásením Klienta alebo týchto osôb ako dlžníka o jeho platobnej neschopnosti; odkladom platieb, povolením odkladu splátok, zrušenie, administratívne rozdelenie alebo reorganizácia; vyrovnanie s ostatnými veriteľmi; menovanie likvidátora, núteného správcu alebo správcu a vymáhanie zabezpečenia.
- g) Klient alebo osoba ovládajúca Klienta alebo osoba, ktorú Klient ovláda, sa dostane do omeškania s plnením svojich zákonných či zmluvných záväzkov voči svojim veriteľom, štátu, prípadne iným subjektom;
- h) dôjde ku skutočnosti alebo k súhrnu skutočností, ktoré znamenajú podstatnú zmenu podmienok, za ktorých bola Zmluva uzavretá (najmä, avšak nielen, zmenu stavu popísaného Klientom v bode 15. a), b) a c) ÚOP a bode 1), 2), 3) a 4) v prílohe Zmluvy - Vyhlásenie klienta ČSOB), a/alebo dôjde k podstatnému zhoršeniu ekonomickej a finančnej situácie Klienta vyplývajúcej z vyhodnotenia Dokumentov odovzdávaných Klientom Banke, pričom podľa odôvodneného názoru Banky tieto skutočnosti môžu mať podstatný negatívny dopad na finančnú situáciu Klienta, čím by mohlo dôjsť k vážnemu ohrozeniu splatenia ktorejkoľvek čiastky splatnej podľa Zmluvy v dohodnutom termíne;
- i) Klient bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou založil svoj majetok v prospech tretích osôb a/alebo umožnil na svojom majetku vznik záložných práv či ďalších vecných alebo záväzkových práv v prospech tretích osôb;

- j) dôjde bez predchádzajúcej písomnej informácie Klienta zaslanej Banke v zmysle bodu 15. písm. j) ÚOP k organizačným a právnym zmenám (napr. k odštiepeniu niektorých organizačných častí Klienta, zlúčeniu, splynutiu, rozdeleniu, premene alebo zrušeniu spoločnosti alebo zníženiu základného imania, predaju podniku alebo časti podniku, zlúčeniu obcí alebo rozdeleniu obcí v zmysle § 2a zákona o obecnom zriadení, zámer byť členom združenia obcí podľa § 20b zákona o obecnom zriadení, založení alebo zriadeniu právnickej osoby - obchodnej spoločnosti, príspevkovej organizácie, všeobecne prospešnej spoločnosti - alebo vlastnej organizačnej jednoty, ku zmene predmetu činnosti, ukončení podnikateľskej činnosti alebo jej podstatnej časti, strate oprávnenia na podnikateľskú činnosť a pod.), ktoré môžu ohroziť včasné splatenie podľa Zmluvy alebo ktorúkoľvek z týchto zmien bude Banka považovať za ohrozujúcu plnenie zmluvných podmienok dohodnutých medzi Bankou a Klientom v Zmluve;
- k) Klient nedoplnil zabezpečenie podľa Článku Zabezpečenie Zmluvy v lehote, ktorú mu Banka určila a spôsobom, ktorý Banka vyžaduje v súlade so Zmluvou;
- l) Klient bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou predal, previedol, vložil do majetku iných obchodných spoločností alebo sa inak zbavil podstatnej časti svojho majetku (netýka sa obežných aktív v účtovnom pojatí podľa všeobecne záväzných predpisov za podmienok bežných v obchodnom styku);
- m) Klient bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou vstúpil do úverového alebo obdobného vzťahu (napr. lízingového) s inou bankou alebo peňažným ústavom alebo iným subjektom ako dlžník prijímajúci prostriedky alebo ako nájomca;
- n) Klient bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou zriadil účet v inej banke alebo peňažnom ústave;
- o) Klient si bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou zaobstaral dlhodobý hmotný a/alebo nehmotný majetok (v účtovnom pojatí podľa právnych predpisov) a/alebo podielové cenné papiere a/alebo podiely a/alebo uzavrel lízingovú zmluvu (zmluvu o kúpe prenajatej veci) ako nájomca;
- p) bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou bolo rozhodnuté o rozdelení zisku Klienta na výplatu podielov na zisku spoločníkom, resp. členom družstva, alebo na výplatu dividend, tantiem alebo odmien členom orgánov alebo výborov Klienta;
- q) Klient bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky postúpil alebo previedol svoje práva a povinnosti zo Zmluvy na inú osobu;
- r) Klient je v kríze v zmysle § 67a a nasl. Obchodného zákonníka;
- s) Klient vlastní alebo využíva pri svojej činnosti (výrobnej alebo nevýrobnej) zariadenie na spaľovanie uhlia (alebo ich kombináciu);
- t) Klient je v akejkoľvek forme zapojený priamo alebo nepriamo do akéhokoľvek projektu týkajúceho sa výroby elektriny a/alebo plynu a/alebo tepla a/alebo inej energie na báze uhlia;

- u) Klient použil finančné prostriedky, tvoriace Limit a/alebo služby poskytnuté Bankou na prieskum nových ložísk ropy a zemného plynu.
17. Banka je oprávnená kedykoľvek potom, ako podľa bodu 16. ÚOP nastane skutočnosť alebo dôjde k prípadu porušenia záväzkov alebo ku zmene podmienok, za ktorých bola Zmluva uzavretá, oznámením doručeným Klientovi:
- a) obmedziť alebo zastaviť čerpanie úveru alebo Limitu dohodnutého v Zmluve; a/alebo
 - b) písomne vyhlásiť, že všetky pohľadávky Banky z poskytnutého úveru alebo ich časť sa stávajú splatnými, pričom Klient je povinný uhradiť svoje záväzky voči Banke ku dňu uvedenému vo vyhlásení a zmluvný vzťah končí úplným splatením všetkých záväzkov Klienta vyplývajúcich zo Zmluvy; a/alebo
 - c) s prihliadnutím k závažnosti skutočností, ktoré nastali alebo prípadom porušenia či zmien podmienok, za ktorých bola Zmluva uzatvorená, vykonať blokáciu všetkých účtov Klienta vedených Bankou (najmä nevykonávať Klientove platobné príkazy a nevyplácať hotovosť) ešte pred dňom splatnosti záväzkov Klienta, ktorých splácanie je ohrozené a zostatky účtov a dochádzajúce úhrady použiť na splatenie týchto záväzkov Klienta a / alebo na vytvorenie peňažného krytia na účte Banky ako peňažnej istoty – kaucie na úhradu v budúcnosti splatných záväzkov Klienta vyplývajúcich zo Zmluvy, a to do výšky týchto záväzkov Klienta, pričom v takomto prípade Banka nezodpovedá za škody, ktoré môžu Klientovi vzniknúť v dôsledku použitia jeho peňažných prostriedkov na splatenie vyššie uvedených záväzkov; a/alebo
 - d) požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dohodnutej v Zmluve, pričom sa Klient zaväzuje zmluvnú pokutu Banke zaplatiť do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy Banky na úhradu zmluvnej pokuty Klientovi (ustanovením o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo Banky na náhradu škody v plnej výške, Banka má právo na náhradu škody i nad rámec zmluvnej pokuty).

Oprávnenia uvedené v tomto bode ÚOP nevyklučujú ani neobmedzujú použitie ďalších špecifických oprávnení dohodnutých v Zmluve a oprávnení, ktoré Banke patria podľa zákona alebo iného zmluvného vzťahu s Klientom.

Záverečné ustanovenia

18. Ak dôjde k vypovedaniu Zmluvy a koniec výpovednej lehoty pripadne na iný ako pracovný deň, posledným dňom výpovednej lehoty je najbližší nasledujúci pracovný deň.
19. V prípade reštrukturalizácie Klienta je Banka oprávnená účtovať istinu a/alebo úroky a/alebo úroky z omeškania a/alebo poplatky na osobitnom/ých účte/účtoch vedených Bankou, o čom bude Klient informovaný prostredníctvom výpisov z úverového účtu/ov. Banka bude vystavovať výpisy z úverového účtu a zasielať ich Klientovi spôsobom dohodnutým (ku dňu otvorenia úverového účtu) pre odovzdávanie výpisov z bežného účtu Klienta, ak taký úverový účet Banka k príslušnému úveru vedie. Banka je oprávnená číslo úverového účtu

jednostranne meniť alebo úverový účet jednostranne zrušiť o čom bude Klienta písomne informovať.

20. Banka je oprávnená aktualizovať tieto ÚOP. O ich zmenách je Banka povinná písomne informovať. Banka informuje Klienta s novým znením ÚOP a o ich zmenách sprístupnením v pobočkách Banky a na www.csob.sk a spravidla aj vo výpise z účtu. Klient je povinný sa oboznámiť s novelizovanými ÚOP. Pokiaľ Klient neprejaví do 30 dní po zverejnení novelizovaných ÚOP výslovný písomný nesúhlas, stáva sa nové znenie ÚOP prvým úkonom Klienta po účinnosti novelizovaných ÚOP záväzným pre uzatvorený zmluvný vzťah ako zmena jeho pôvodne dohodnutých podmienok s účinnosťou odo dňa určeného v príslušnej novelizácii ÚOP.
21. ÚOP nadobúdajú účinnosť dňom 1.5.2025.

