

ČESTNÉ VYHLÁSENIE O POUŽITÍ PROSTRIEDKOV Z ÚVERU

Ja,, nar....., č. OP:.....,
trvale bytom (ďalej len „Dlžník“)

čestne vyhlasujem,

že peňažné prostriedky z úverovej zmluvy č. (ďalej len „Zmluva“), uzavretej medzi mnou ako dlžníkom a Československou obchodnou bankou, a.s., sídlo: Žižkova 11, 811 02, IČO: 36 854 140 (ďalej len „ČSOB“), po splnení zmluvne dohodnutých podmienok, čerpané vo výške- EUR, použijem na účel dohodnutý v Zmluve (ďalej len „účel úveru“).

Zaškrtnúť, ak je účelom úveru výstavba, resp. rekonštrukcia so stavebným povolením¹

Vyhlasujem, že prostriedky získané z úveru použijem na výstavbu/ rekonštrukciu nehnuteľnosti v zmysle Stavebného povolenia (uviesť číslo stavebného povolenia (č.j.), vydané kým , zo dňa):

.....
.....
.....

Zaškrtnúť, ak je účelom úveru rekonštrukcia bez stavebného povolenia^{1,2}

Vyhlasujem, že prostriedky získané z úveru použijem na rekonštrukciu nehnuteľnosti

.....
.....
.....

(špecifikácia stavby podľa LV, napr. rodinný dom, byt č...) ... , súpisné číslo:, na parc. číslo:

Zaškrtnúť, ak je účelom úveru nadobudnutie nehnuteľnosti³

Vyhlasujem, že prostriedky získané z úveru použijem na nadobudnutie nehnuteľnosti:

.....
.....
.....

(špecifikácia stavby podľa LV, napr. rodinný dom, byt č...) ... , súpisné číslo:, na parc. číslo:

(ďalej len „Nehnuteľnosti“)

Zároveň sa zaväzujem zabezpečiť, aby v zmluve, na základe ktorej nadobudnem Nehnuteľnosť, nebolo dohodnuté žiadne iné záložného právo alebo vecné bremeno. Pri bytoch je akceptovateľné záložné právo podľa §15 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“) vecné bremená podľa §23 Zákona a záložné právo v prospech ČSOB na zabezpečenie pohľadávky vyplývajúcej zo Zmluvy.⁴

Limit poskytnutého úveru vo výške, za nadobudnutie
Nehnutelnosti bude poukázaný na číslo účtu

Zaškrtnúť, ak je účelom úveru kúpa zariadenia nehnuteľnosti⁵

Vyhlasujem, že prostriedky získané z úveru použijem na kúpu zariadenia nehnuteľnosti

.....
.....
.....

**Uveďte :“ špecifikovanej vyššie“ , alebo ak ide o inú nehnuteľnosť špecifikujte stavbu
podľa LV, napr. rodinný dom, byt č ... , súpisné číslo:, na parc. číslo:**

Beriem na vedomie a súhlasím s tým, aby v prípade, ak ČSOB zistí, že som úver, poskytnutý na základe Zmluvy (ďalej len „Úver“) použil na iný účel, ako je dohodnutý v Zmluve, bude moje konanie posudzované zo strany ČSOB ako podstatné porušenie podmienok pre poskytnutie Úveru a ČSOB je oprávnená vyhlásiť predčasnú splatnosť Úveru, alebo využiť iné oprávnenia, ktoré jej vyplývajú zo zmluvnej dokumentácie súvisiacej s Úverom, alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.

Beriem na vedomie a súhlasím s tým, aby v prípade porušenia akýchkoľvek ustanovení Zmluvy z mojej strany vznikol ČSOB nárok uplatniť zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení Zmluvy.

Ďalej vyhlasujem, že som si vedomý, že uvedenie nepravdivých informácií v súvislosti so Zmluvou a Úverom môže mať trestnoprávne následky.

V.....

Dižník
Meno, priezvisko

Potvrdzujem, že pán/pani
podpísal/a čestné vyhlásenie predo mnou
Totožnosť overená podľa

Meno , priezvisko a podpis zamestnanca
ČSOB, ktorý overenie vykonal

.....

Predávajúci³

Potvrdzujem, že pán/pani
podpísal/a čestné vyhlásenie predo mnou.
Totožnosť overená podľa

Meno , priezvisko a podpis zamestnanca
ČSOB, ktorý overenie vykonal

.....

¹ pri účele výstavba a rekonštrukcia nie je možné na základe čestného vyhlásenia spätné preplatenie finančných prostriedkov

² pre účel rekonštrukcia bez stavebného povolenia je takto čerpaný úverový limit obmedzený na výšku max. 70% z hodnoty zabezpečenia a zároveň max. 50 000 EUR

³ pri účele nadobudnutie nehnuteľnosti nie je možné financovanie prípadov, kedy sa kúpnu cenou spláca ťarcha na predmete zabezpečenia Úveru a pri úveroch typu HUM (hypotekárny úver pre mladých) a HU (hypotekárny úver)

⁴ neplatí, ak predmet financovania nie je totožný s predmetom zabezpečenia Úveru

⁵ tento účel je povolený iba v kombinácii s nadobudnutím nehnuteľnosti, výstavbou alebo rekonštrukciou, pri účele zariadenie priestorov na bývanie je takto čerpaný úverový limit obmedzený na výšku max. 70% z hodnoty zabezpečenia a zároveň max. 50 000 EUR (pri kombinácii s účelom rekonštrukcia nevyžadujúca stavebné povolenie sa toto obmedzenie vzťahuje na obidva účely spolu)